

# PROTOKOLL

## Ordentliche Mitgliederversammlung Lenk Tourismus Freitag, 08. April 2022, 20.00 Uhr im Schulhaus Lenk

Vorsitz: Hansjörg Schneider (Präsident)  
Anwesende: Mitglieder Lenk Tourismus und Mitarbeitende der LST AG mit total 35 Stimmen  
Protokoll: Patrick Kohli (LST AG)

### TRAKTANDEN

#### 1. Begrüssung

#### 2. Orientierung über die Lenk-Simmental Tourismus AG

- 2.1. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2021 zur Kenntnisnahme
- 2.2. Zusammenarbeit und Verträge mit touristischen Nachbarorganisationen
- 2.3. Zusammenarbeit mit touristischen Leistungsträgern an der Lenk

#### 3. Mitgliederversammlung Lenk Tourismus

- 3.1. Wahl der Stimmenzähler
- 3.2. Geschäftsbericht
  - Jahresbericht des Präsidenten
  - Jahresrechnung 2021
  - Revisorenbericht
- 3.3. Genehmigung der Jahresrechnung 2021 und der Verwendung des Reingewinns
- 3.4. Entlastung der Vorstandsmitglieder
- 3.5. Tätigkeitsprogramm 2022
- 3.6. Jahresbeitrag 2022

#### 4. Wahlen

- 4.1. Wahl des Delegierten zur Generalversammlung von Lenk-Simmental Tourismus AG:  
Antrag des Vorstandes: Martin Läuchli, Präsident Detaillisten Lenk
- 4.2. Wahl der Revisionsstelle:  
Ribo Treuhand AG, Saanen

#### 5. Anträge für die Generalversammlung der Lenk-Simmental Tourismus AG

Der Vorstand LT beantragt der Mitgliederversammlung die Zustimmung folgender Traktanden durch den Delegierten:

- 5.1. Jahresrechnung gemäss Geschäftsbericht 2021
- 5.2. Bilanzvortrag gemäss Geschäftsbericht 2021
- 5.3. Entlastung der Mitglieder des Verwaltungsrates

#### 6. Verschiedenes

## 1. Begrüssung

Hansjörg Schneider (HJS) begrüsst die Anwesenden zur ordentlichen Mitgliederversammlung von Lenk Tourismus und dankt ihnen für ihre Teilnahme. HJS erwähnt, dass wegen verschiedenen Anlässen wie dem Mitarbeiteranlass der Lenk Bergbahnen oder dem Workshop der Kulturhorizonte weniger Teilnehmer an der heutigen Mitgliederversammlung anwesend sind.

Er spricht einen Dank an die Vereinsmitglieder für ihr Verständnis bezüglich der schriftlichen Abstimmungen der letzten zwei Jahre aus. Zudem bedankt sich der Präsident bei allen Mitarbeitern und Organisationen des gesamten Tourismussektors an der Lenk, welche in dieser anspruchsvollen Covid-19 Zeit grossartige Arbeit leisteten. Ein spezieller Dank gebührt den Mitarbeitenden, welche kurzfristig das Covid-19 Testcenter an der Lenk betrieben haben.

HJS begrüsst insbesondere den Revisor Jürg Horn, die Gemeindevertreter, die Vertreter der anwesenden Tourismusorganisationen und die Presse.

## 2. Orientierung über die Lenk-Simmental Tourismus AG

Albert Kruker (AK) begrüsst die Teilnehmer:innen und gibt seiner Freude über die Anwesenheit aller Mitglieder an der Versammlung Ausdruck sowie dass nach zwei Jahren endlich wieder eine physische Mitgliederversammlung stattfinden kann.

Die Tourismusregion und Lenk-Simmental Tourismus konnten trotz der Covid-19 Krise gute Ergebnisse erzielen. Insbesondere die Hotellerie im 4 & 5 Sternsegment haben gute Arbeit geleistet und profitiert. Die Gruppenunterkünfte hatten aufgrund von Personenanzahlbeschränkungen das Einsehen. In der Gastronomie gibt es einen Fachkräftemangel.

Corona hat den Digitalisierungsprozess im Tourismus zusätzlich vorangetrieben und Digitalisierungsprojekte haben an Akzeptanz gewonnen. Leider trübt der Ukraine-Krieg die positive Entwicklung zur Aufhebung der Corona-Massnahmen.

Die Nachhaltigkeit hat einen immer höheren Stellenwert und wird weiter an Gewicht gewinnen, im Speziellen ist Nachhaltigkeit auch ein wichtiges Kriterium des Schweizer Gastes. Schweizer Gäste werden weiterhin die grösste Gästegruppe sein. Für europäische Gäste wird die Schweiz mit dem Wechselkurs und der allgemeinen Teuerung bedauerlicherweise nicht attraktiver.

Die Aufnahme der Flüchtlinge im Reka Feriendorf hat derzeit noch unklare Auswirkungen auf die Einnahmen der Kurtaxen und TFA.

Die finanziellen Bedenken bezüglich Covid-19 waren unbegründet. Das Budget musste nicht gekürzt und der Covid-19 Kredit nicht beansprucht werden. Da die Ferienregion Lenk-Simmental einen Schweizergästeanteil von über 90 % hat, kam sie gut durch die Coronakrise. Leider hat sich der Fachkräftemangel in der Gastronomie und Hotellerie durch die Coronakrise weiter verschärft.

Wichtige Projekte des letzten Jahres

- Abschluss FIT2020
- Dorfkerngestaltung Lenk (Sponsoringaktion «Es bänkli fürd Lenk»)
- Wegnetzanalyse Lenk (Wanderer und Bike)
- Inszenierung Wasserkraft (Inszenierung Wallbachschlucht als neues Projekt im 2022)
- Eröffnung des Angebots Spiel dich durch Lenk

Vorstellung Marketingkampagne «Winter wirkt»

Die Idee der Kampagne war die positive Wirkung von Winterferien bei unsern Gästen zu zeigen. Die Keyvisuals waren an einen Inspirationsfinder gekoppelt, um sein persönliches Ferienrezept zusammenzustellen.

Social Media

Lenk-Simmental Tourismus ist auf 7 Social Media Plattformen inkl. Newsletter aktiv, der grosse Vorteil von Social-Media-Kanälen ist, dass sie wie im Geschäftsbericht erläutert gut messbar sind.

#### Erläuterte Digitalisierungsprojekte

- Erneuerung der Benutzeroberfläche der Buchungsseite
- Neues Gutscheinsystem E-Guma
- Neues Kassensystem im Wallbachbad
- digitale Gästekarte
- Gemeinsam Digital mit Gstaad und TALK ein NRP Projekt vom Kanton Bern gefördert.

#### Erläuterte Nachhaltigkeitsprojekte

- Projekt Make Heat Simple
- ÖV inklusive Lenk und Simmental-Saenenland
- Partnerschaft PluSport LST möchte sich als Barrierefreie Region entwickeln
- Übernahme des Gepäckservice der MOB als wichtige Dienstleistung für den Gast.
- Geplante Mobility Station am Bahnhof, für im Sommer 2022 geplant

Die Entwicklung der Hotellogiernächte Winter 2021/22 mit fast 60'000 Logiernächten deutet auf einen Rekordwinter hin.

Das Übernachtungsverhältnis Sommer/Winter deutet tendenziell auf eine Angleichung von Sommer und Winter hin. Der Sommer und Herbst werden immer wichtiger für unsere Destination.

### **2.1. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2021 zur Kenntnisnahme**

Die Jahresrechnung LST wird von AK präsentiert und erläutert, beim Umlaufvermögen mit CHF 1'251'119.- wurde der Covid-19 Kredit von CHF 300'000.- zurückbezahlt. Durch die positive Entwicklung der Kurtaxeneinnahmen und der Minderaufwände, konnten im Anlagevermögen zusätzliche Abschreibungen und kurzfristige Rückstellungen von CHF 30'000.- für das Projekt Wasserkraft getätigt werden. Die langfristigen Rückstellungen von CHF 197'000.- für den Umbau des Reka Feriendorfes wurde beibehalten.

Durch die Buchungszunahme steigerte sich der Ertrag bei den Direktreservationen um 7,2 %. Zudem steigerten sich die Einnahmen bei den Kurtaxen um CHF 40'722.-. Die Personalkosten sind mit einer Erhöhung von CHF 45'992.- wieder auf dem Niveau vor Corona. Ausserdem konnte das Marketingbudget um CHF 74'455.- erhöht werden.

Per Saldo entsteht ein Gewinn von CHF 3'884.-, der gemäss Vorschlag des Verwaltungsrates auf die neue Rechnung übertragen werden soll.

AK übergibt dem Revisor das Wort, Herr Horn hat keine Einwände und hebt die sehr gute und saubere Arbeit von LST hervor.

Der Präsident dankt für die Ausführungen und übernimmt das Wort zum Traktandum 2.2.

### **2.2. Zusammenarbeit und Verträge mit touristischen Nachbarorganisationen**

Im Herbst wurde der neue Vertrag mit der TALK AG unterzeichnet. Wichtigster Punkt in diesem Zusammenhang ist die Verwendung der Beherbergungsabgabe wie folgt:

- 1/3 zugunsten Marketing der gemeinsamen Skiregion «Adelboden-Lenk...dänk»
- 1/3 zur Verfügung von LST für digitale Projekte wie digitale Gästekarte, CRM, etc.
- 1/3 zur Verfügung TALK für Projekte, Marketing und Stärkung der Hotellerie.

Mit GST wird eine nicht-monetäre Zusammenarbeit in diversen Themen gepflegt:

- Gästekarte im Erlebnisraum Simmental-Saenenland, als ÖV-Ticket gültig von Mai bis Okt.
- Bike Entwicklung, gemeinsamer Bikerichtplan auf Stufe Bergregion Simmental-Saenenland.
- Gemeinsam digital, 3 Hauptthemen, zusammen mit TALK.

HJS findet diese Entwicklung sehr positiv in der Zusammenarbeit mit Ost und West. Hansjörg bedankt sich bei GST und TALK.

### **2.3. Zusammenarbeit mit touristischen Leistungsträgern an der Lenk**

Heinrich Summermatter (HS) erläutert die Zusammenarbeit mit den Partnern. HS fasst kurz die Entstehung von Lenk-Simmental Tourismus zusammen, wie es zur Aktiengesellschaft gekommen ist und wie die Aktien verteilt sind. Der Verein Lenk Tourismus ist mit 82 % Hauptaktionär der LST AG. Der Rest der Aktien ist auf die Tourismusorte des Simmentals aufgeteilt. Es gibt Anspruchsgruppen, welche mit dieser Verteilung nicht mehr zufrieden sind. Über die zwingend nötige Zusammenarbeit im Dorf sind sich die Antragsteller und der VR LST einig. Nicht jedoch über eine zukünftige Aufteilung der Aktien. Um zu einer Lösung zu kommen, wurde der externe Berater Daniel Fischer für eine Mediation herbeigezogen.

## **3. Mitgliederversammlung Lenk Tourismus**

HJS teilt mit, dass die Traktandenliste und die Einladung zur Mitgliederversammlung von LT fristgerecht und vollständig erfolgt ist. Die Protokolle der schriftlich durchgeführten Abstimmungen von den Jahren 2020 und 2021 wurde statutengemäss vom Vorstand genehmigt und sind auf der Webseite von Lenk-Simmental Tourismus [www.lenk-simmental.ch/footer/tourismusorganisation/](http://www.lenk-simmental.ch/footer/tourismusorganisation/) zu finden. Vertreten sind 35 Stimmen. Das absolute Mehr beträgt 18. HJS erklärt die Versammlung als eröffnet.

### **3.1. Wahl der Stimmzähler**

Als Stimmzähler wird Jürg Engi gewählt.

### **3.2. Geschäftsbericht**

Es wurden aufgrund der Corona-Krise keine Veranstaltungen abgehalten. Für 2022 sind jedoch wieder Anlässe geplant.

HJS erläutert die Jahresrechnung von Lenk Tourismus. Das Umlaufvermögen beträgt CHF 31'658.-, das Anlagevermögen CHF 260'051.-. Weiter wurden Rückstellungen mit CHF 30'000.- für das Lenkerseeli getätigt. Das Eigenkapital beläuft sich auf CHF 208'189.-.

Die Mitgliedererträge belaufen sich auf CHF 22'525.- sowie den Ertrag aus dem Baurechtszins TEC mit CHF 2'400.-. Die gesamten Aufwände belaufen sich auf CHF 13'493.-.

Die Jahresrechnung von Lenk Tourismus weist einen Gewinn aus von CHF 11'433.-. Der Vorstand beantragt den Gewinn auf die neue Rechnung zu übertragen.

### **3.3. Genehmigung der Jahresrechnung 2021 und der Verwendung des Reingewinns**

Der Antrag des Vorstands, die Jahresrechnung 2021 inklusive der vorgeschlagenen Verwendung des Reingewinns von Lenk Tourismus zu genehmigen wird einstimmig angenommen.

### **3.4. Entlastung der Vorstandsmitglieder**

Dieses Traktandum wird einstimmig genehmigt. Der Präsident bedankt sich für das Vertrauen und fügt an, dass ferienhalber Oliver Zolin entschuldigt sei.

### **3.5. Tätigkeitsprogramm 2022**

- Geplantes Kino Open Air 29. 7 bis 07. August 2022. An 7 Abenden werden Filme gezeigt. Jedes Mitglied erhält kostenlos einen Kinobesuch. Die Einladung folgt.
- Am 27. Juli findet ein Konzert des Menuhifestivals statt, für die Mitglieder stehen 40 Tickets zur Verfügung. Die Einladung folgt.
- Tourismusforum im Juni 2022.
- Die nächste Mitgliederversammlung findet am 14. April 2023, 19.30 Uhr statt.

### **3.6. Jahresbeitrag 2022**

Die Mitgliederbeiträge für 2022 wird beibehalten. Einzelmitglied CHF 40.- und Firmen CHF 85.-. Die Mitgliederbeiträge werden einstimmig angenommen.

## **4. Wahlen**

### **4.1. Wahl des Delegierten zur Generalversammlung von Lenk-Simmental Tourismus AG:**

Antrag des Vorstandes: Martin Läubli, Präsident Detailisten Lenk als Delegierter zur Generalversammlung von Lenk-Simmental Tourismus AG wird Martin Läubli einstimmig gewählt.

### **4.2. Wahl der Revisionsstelle:**

Die Revisionsstelle Ribo Treuhand AG wird einstimmig für den Verein sowie für die LST AG wiedergewählt.

## **5. Anträge für die Generalversammlung der Lenk-Simmental Tourismus AG**

Der Vorstand Lenk Tourismus beantragt der Mitgliederversammlung die Zustimmung folgender Traktanden durch den Delegierten:

### **5.1. Jahresrechnung gemäss Geschäftsbericht 2021**

Wird einstimmig genehmigt.

### **5.2. Bilanzvortrag gemäss Geschäftsbericht 2021**

Wird einstimmig genehmigt.

### **5.3. Entlastung der Mitglieder des Verwaltungsrates**

Wird einstimmig genehmigt.

## 6. Verschiedenes

HJS macht auf das kommende OsterEi Fest aufmerksam und informiert über das Programm zum Einweihungsfest zur Dorfkerngestaltung «Zämä Dorfe».

Jürg Engi spricht dem Verwaltungsrat und Geschäftsführung seinen Dank aus und macht auf die sehr langen Betriebsferien der Gastronomie und der Hotellerie aufmerksam. Dies sei eine schlechte Entwicklung für die Lenk.

HJS bedankt sich bei allen Mitarbeitern:innen für die Vorbereitung zur heutigen Sitzung sowie für den täglichen Einsatz. Ein grosser Dank gebührt auch Albi Kruker. Sein Fokus, die Lenk und das Simmental weiterzubringen, erlebt man tagtäglich bei seiner Arbeit. Der Vorstand Lenk Tourismus sowie der VR der LST AG unterstützen ihn wenn immer nötig in seiner Arbeit.

Zum Schluss dankt HJS seinen Vorstandskollegen im Verein sowie dem VR in der AG. Es macht ihm Freude, mit ihnen zusammen zu arbeiten und dankt für ihren unermüdlichen Einsatz zugunsten der Feriendestination Lenk-Simmental.

Der Präsident schliesst die Sitzung und lädt alle Anwesenden zu einem feinen Apéro ein, der durch das LST Team serviert wird.

Ende der Sitzung: 21.15

Lenk, 08. April 2022

Hansjörg Schneider, Präsident



Patrick Kohli, Protokoll

